

年 度	課 長	係 長	照 査	担 当		【参考】
令和8年度						
工 事 名	保育所施設整備事業 城下保育園長寿命化工事					
工事場所	上田市諏訪形					
工事開始期限日 竣工期限	令和8年10月9日 令和9年2月5日					
工事概要	屋根改修工事 内樋防水改修工事、屋根塗装工事 外壁改修工事 ひび割れ部補修工事、外壁塗装工事 外部階段改修工事 劣化部補修工事、防水改修工事、踏面仕上改修工事 2階トイレ改修工事 壁タイル改修工事、トイレブース改修工事					

保育所施設整備事業 城下保育園長寿命化工事

参考内訳書

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直 接 工 事 費	1	式		
直接工事費計				
共 通 費				
I 共通仮設費 積上げ分含む	1	式		別紙明細
II 現場管理費	1	式		
III 一般管理費	1	式		
共通費計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		
工事費	1	式		

工事種別内訳

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
城下保育園改修工事	1	式		

科目別内訳

城下保育園改修工事

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式		
外部改修工事	1	式		
内装改修工事	1	式		
解体工事	1	式		
埋立処分（発生材処理）	1	式		
計	1	式		

細目別内訳

城下保育園改修工事		直接仮設工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(外部)						
養生費	仕上げ	1,362	m2			
引渡し前清掃		1,362	m2			
外部足場	くさび緊結式足場 手摺先行型 W600 存置2か月	1,302	m2			
垂直養生	メッシュシート張り 存置2か月	1,302	m2			
(内部)						
墨出し		24.8	m2			
養生費	仕上げ	24.8	m2			
清掃片付け費		24.8	m2			
引渡し前清掃		24.8	m2			
計						

細目別内訳

城下保育園改修工事		外部改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(折版屋根関連)						
高圧洗浄 折版屋根 I F-05	30～50MPc	1,362	m2			
下地調整 I F-05	改7.2.3 R B種	1,362	m2			
錆止め塗料塗り 鉛・クロムフリー I F-05	改7.4.3 C種	1,362	m2			
対候性塗料塗り (D P) I F-05	2級 A種	1,362	m2			
(防水関連)						
下地処理 (ウレタン防水部分) I F-04	ケレン・清掃	52.7	m2			
ウレタン防水 I F-04	改3.6.2 X-2 (密着工法)	52.7	m2			
改修ドレン I F-04	銅製、縦引き キャップ共 100用	12.0	箇所			
下地処理 (F R P 防水部分) I F-07	ケレン・清掃	21.7	m2			
F R P 防水 I F-07	コンパック工法R-1同等	21.7	m2			
笠木継手部分コーキング 変成シリコン I F-06	W250	61.0	箇所			
(外壁関連)						
高圧洗浄 外壁 I W-05	30～50MPc	914	m2			
高圧洗浄 軒天井 I W-05	30～50MPc	243	m2			

細目別内訳

城下保育園改修工事		外部改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
クラック補修 自動式低圧樹脂注入工法 I W-04	ボンドシリンドー工法同等	50.4	m			
下地調整材 外壁	C-2	914	m ²			
下地調整材 軒天井	C-2	243	m ²			
可とう形改修塗り材 E 外壁 I W-05	ローラー 主剤（下塗り 1 回、上塗り 2 回） ウレタン	914	m ²			
可とう形改修塗り材 E 軒天井 I W-05	ウレタン	243	m ²			
堅樋塗装 I W-08	下地調整共 鉛・クロムフリー錆止め 対候性塗料塗り（D P）	70.3	m			
（階段関連）						
既存劣化部分除去		21.0	段			
同上劣化部分補修 I F-01	樹脂モルタル	21.0	段			
ササラ部分ウレタン防水		25.8	m			
階段防滑性ビニル床シート貼り t=2.5 I F-02	タキストロンタフスリップ S A 同等品 タキステップ 5 W 同等品	21.0	段			
踊り場 t=2.5 I F-02	タキストロンタフスリップ S A 同等品 タキステップ 5 W 同等品 1.1×2.0+0.135	1.0	箇所			
踊り場 t=2.5 I F-02	タキストロンタフスリップ S A 同等品 タキステップ 5 W 同等品 1.1×2.8+0.135	1.0	箇所			
シート端部シール	タキシール同等品	105	m			

細目別内訳

城下保育園改修工事		外部改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(滑り台関連)						
F R P防水下地処理 I F-08	ケレン・清掃	4.2	m2			
F R P防水 I F-08	コンパック工法R-3同等	4.2	m2			
(2階外部破損IW11部補修)						
ベランダ笠木モルタル補修 I W-06	W300	1.7	m			
計						

細目別内訳

城下保育園改修工事		内装改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(2階トイレ改修工事)						
モルタル金ゴテ押え 1W-01 便所		42.9	m2			
複層塗材E 1W-02 便所		42.9	m2			
T B 2 2 階便所 1W-03	トイレブース TA40 アルミエッジメラミン化粧板 脚式	1.0	箇所			
	全面パネルセット 1100*1800 1 奥行パネルセット 1000*1800 5 用具入れ部分 560*1800 1					
	園児用部分 550*1000 4					
取付け工事費		1	式			
搬入費		1	式			
法定福利費		1	式			
(排煙窓改修工事) IW-07 ホール、廊下						
S T D 1 玄関ステンレスサッシ部分						
ダンパー	H=535	8.0	個			
排煙錠		2.0	個			

細目別内訳

城下保育園改修工事		内装改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A D 2 ホール部分						
ダンパー	H=370	8.0	個			
排煙錠		2.0	個			
A D 3 廊下部分						
ダンパー	H=370	2.0	個			
排煙錠		1.0	個			
(床排水金物周り補修工事)						
床排水金物周り補修 1W-03 給食室		1.0	箇所			
計						

細目別内訳

城下保育園改修工事		解体工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【解体工事】						
既存アスファルト防水解体 IK-01		52.7	m2			
内装タイル解体 IK-02		42.9	m2			
トイレブース解体 IK-03		11.1	m2			
エアコン室内機撤去 IK-04		2.0	m3			
エアコン室外機撤去 IK-05		1.0	m4			
【解体材積込み】						
アスファルト防水材		0.6	t			
タイル・モルタル		3.0	t			
木材 (トイレブース)		0.1	t			
エアコン室内機・室外機		0.2	t			
【解体材運搬】						
アスファルト防水材		0.6	t			
タイル・モルタル		3.0	t			
木材 (トイレブース)		0.1	t			

細目別内訳

城下保育園改修工事		解体工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
エアコン室内機・室外機		0.2	t			
計						

細目別内訳

城下保育園改修工事		埋立処分（発生材処理）				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【解体材処分費】						
アスファルト防水材処分		0.6	t			
タイル・モルタル		3.2	t			
木材 （トイレブース）		0.1	t			
エアコン機械処分	フロン処分共	0.2	t			
計						

共通仮設費費（積上げ）明細

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
情報共有システム利用料	4ヶ月	1	式			
計						